

資 料

都市計画マスタープラン策定における取り組みの経緯

| | | | | |
|---------|---------|---|------------------------|----------------------|
| 平成二十年度 | 6 | 都市計画マスタープラン策定準備 (都市計画基礎調査や各統計調査等の把握と課題等の整理) | | |
| | 7 | | | |
| | 8 | | | |
| | 9 | 市民意向調査(アンケート調査の実施)【9月15日~10月17日】 回収 1,178 通 / 配布 1,500 通 (無作為抽出) | | |
| | 10 | | | |
| | 11 | 市民フィールドワーク 【10月30日】 | | |
| | 12 | | | |
| | 1 | | 第1回庁内検討委員会 【1月23日】 | |
| | 2 | | | |
| | 3 | | | |
| | 平成二十一年度 | 4 | | |
| | | 5 | | |
| 6 | | | 第2回庁内検討委員会 【6月29日】 | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | 第1回策定委員会 【8月4日】 | |
| 9 | | | | |
| 10 | | 策定委員会フィールドワーク 【10月19日】 | 第3回庁内検討委員会 【10月27日】 | |
| 11 | | | | 第2回策定委員会 【12月3日】 |
| 12 | | | 第4回庁内検討委員会 【1月27日】 | |
| 1 | | | 第5回庁内検討委員会 【2月9日】 | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | 第3回策定委員会 【3月25日】 |
| 平成二十二年度 | 4 | | | |
| | 5 | | | |
| | 6 | | 第6回庁内検討委員会 【6月9日】 | |
| | 7 | | | 第4回策定委員会 【7月22日】 |
| | 8 | | | |
| | 9 | | | |
| | 10 | | 第7回庁内検討委員会 【10月14日】 | |
| | 11 | | | 第5回策定委員会 【11月25日】 |
| | 12 | | | 第6回策定委員会 【12月24日】 |
| | 1 | | | |
| | 2 | | | 第7回策定委員会 【2月2日】 |
| | 3 | | | |

都市計画マスタープラン策定委員会名簿

| | 氏 名 | 区 分 | 所 属 |
|--------------------------------|---------------------|--|------------|
| 会 長 | 北岡 敏郎 | 2号委員 | 有明工業高等専門学校 |
| 副会長 | 内田 和実 | 2号委員 | 保健医療経営大学 |
| 委 員 | 大久保 直喜 前 任：江崎 智行 | 1号委員 | 区 長 会 |
| | 大田黒 誠之 前 任：秋葉彌之助 | 1号委員 | 区 長 会 |
| | 坂本 敏行 前 任：松尾 正巳 | 1号委員 | 区 長 会 |
| | 野 田 力 前 任：松尾 孝幸 | 1号委員 | 農業委員会 |
| | 中 原 巖 | 1号委員 | 商 工 会 |
| | 大城 博司 | 1号委員 | 南筑後農業協同組合 |
| | 生 清 純 | 1号委員 | 社会福祉協議会 |
| | 北村 眞弓 | 1号委員 | 女性倶楽部 |
| | 釘 嶋 恭之 | 2号委員 | 都市計画審議会 |
| | 坂本 敏行 | 2号委員 | 都市計画審議会 |
| | 宮本 五市 | 2号委員 | 産業建設常任委員 |
| | 梶山 忠男 | 2号委員 | 産業建設常任委員 |
| | 小川 博之 | 3号委員 | 福岡県都市計画課 |
| 中島 邦雅 前 任：田中 吉春 前々任：小路 智 | 3号委員 | 福岡県南筑後県土整備事務所 福岡県南筑後県土整備事務所 福岡県柳川土木事務所 | |

都市計画マスタープラン改定における取り組みの経緯

| | | | |
|-------------|---|---------------------------|---------------------|
| 平成二十五年度 | 1 | | |
| | 2 | | |
| | 3 | 第1回庁内検討委員会 【3月7日】 | 第1回改定委員会 【3月25日】 |
| 平成二十六年 度 | 4 | | |
| | 5 | パブリックコメント 【5月1日～5月31日】 | |
| | 6 | 第2回庁内検討委員会 【6月12日】 | |
| | 7 | | 第2回改定委員会 【7月15日】 |
| | 8 | | |

都市計画マスタープラン改定委員会名簿

| | 氏 名 | 区 分 | 所 属 |
|-----|--------------------|------|--------------------------------|
| 会 長 | 北岡 敏郎 | 2号委員 | 有明工業高等専門学校 |
| 副会長 | 内田 和実 | 2号委員 | 保健医療経営大学 |
| 委 員 | 大久保 直喜 | 1号委員 | 区 長 会 |
| | 芳野 征稔 | 1号委員 | 区 長 会 |
| | 末吉 又實 | 1号委員 | 区 長 会 |
| | 中河原 重記 | 1号委員 | 農業委員会 |
| | 大田黒 誠之 | 1号委員 | 商 工 会 |
| | 北原 喜博 | 1号委員 | 南筑後農業協同組合 |
| | 内山田 建夫 | 1号委員 | 社会福祉協議会 |
| | 北村 眞弓 | 1号委員 | 女性倶楽部 |
| | 前原 武美 | 2号委員 | 都市計画審議会 |
| | 梶山 忠男 | 2号委員 | 都市計画審議会 |
| | 瀬口 健 | 2号委員 | 産業建設常任委員 |
| | 荒巻 隆伸 | 2号委員 | 産業建設常任委員 |
| | 赤星 健太郎 | 3号委員 | 福岡県都市計画課 |
| | 吉瀬 幸一 前 任：森田 欣明 | 3号委員 | 福岡県南筑後県土整備事務所 福岡県南筑後県土整備事務所 |

用 語 集

あ行

有明海沿岸道路（ありあけかいえんがんどうろ）

三池港、佐賀空港などとの有明海沿岸の都市（大牟田市、みやま市、柳川市、大川市、佐賀市、鹿島市等）を連携する延長約55 kmの地域高規格道路のことです。

有明坑跡地（ありあけこうあとち）

高田町の有明海に面する三井の最後の炭鉱跡地のことです。

NPO（えぬぴーおー）

Non Profit Organization の略語で、民間非営利組織のことです。

か行

過疎地指定

地域で暮らす人の生活水準や生産機能の維持が困難な状態に至った地域として指定されることです。

環境基本計画（かんきょうきほんけいかく）

環境の保全に関する施策の総合的かつ計画的な推進を図るために策定する計画のことです。

企業立地促進法（きぎょうりっちそくしんほう）

地域による主体的かつ計画的な企業の立地に関する促進等の取り組みを支援し、地域経済の自律的発展の基盤強化を図ることを目的とした法律のことです。

既存市街地（きぞんしがいち）

既に建物が建ち並び道路等が整備されているなど市街地が形成されている地域のことです。

協働（きょうどう）

個人を含む様々な組織等がパートナーシップ（協力関係）を持って物事に取り組むことです。

景観重要河川（けいかんじゅうようかせん）

景観法に基づき定めた景観計画に指定された景観的に重要な河川のことです。

結節機能（けっせつきのう）

人や物、施設を結び合わせる機能のことで、みやま市と有明海沿岸自治体や三池港、佐賀空港などが結び合うことです。

公共下水道計画区域（こうきょうげすいどうけいかくくいき）

公共団体が都市の健全な発達・公衆衛生の向上・公共用水域の水質保全を図ることを目的として下水道を整備する区域のことです。

公共交通ネットワーク（こうきょうこうつうねっとわーく）

様々な人が利用する交通施設を結ぶ交通網の構築や連携のことです。

高度利用（こうどりよう）

用途地域内の市街地で土地の合理的な高度な利用を図ることで。

コミュニティ（こみゆにてい）

共同体や地域社会、共同生活体など共同生活が行われる一定の地域のことで。

さ行

市営住宅ストック総合活用計画（しえいじゅうたくすとつくそうごうかつようけいかく）

市営住宅の有効活用や整備を総合的に進めていくため計画のことで。

市街化区域（しがいかくいき）

都市計画で定めるすでに市街地を形成している区域や概ね 10 年以内に優先的かつ計画的に市街化を図るべき区域のことで。

市街化調整区域（しがいかちょうせいいき）

都市計画で定める都市の健全な発展を図るために市街化を抑制する区域のことで。

市街地景観（しがいちけいかん）

市街地のまちなみや風景及びそれぞれから生み出される空間を感覚的に捉えることで。

集約型都市構造（しゅうやくがたとしこうぞう）

都市圏の中で一定の地域を、都市機能の集積する集約拠点として位置づけ、集約拠点とその他の地域を公共交通ネットワークで連携させる都市構造のことで。

集落景観（しゅうらくけいかん）

農業の生産条件と都市環境との調和のとれた地域における自然や風景及びそれぞれから生み出される空間を感覚的に捉えることで。

集落地域整備法（しゅうらくちいきせいびほう）

良好な営農条件と居住環境の確保を図ることが必要な集落地域について、農業の生産条件と都市環境との調和のとれた地域の整備を計画的に推進することを目的に昭和 62 年に制定された法律のことで。

準都市計画区域（じゅんとしけいかくいき）

平成 12 年の法改正によって創設された区域で、都市計画区域外のそのまま放置すれば、将来における都市としての整備、開発及び保全に支障が生じるおそれがあると認められる区域のことで。

循環型社会（じゅんかんがたしゃかい）

廃棄物の発生を抑制し、再使用・リサイクルを行い、廃棄量を少なくし資源として循環利用する社会のことで。

浄化槽市町村整備推進事業（じょうかそうしちょうそんせいびすいしんじぎょう）

自治体が主体となって戸別の住宅にある単独処理浄化槽及び汲取り便槽を浄化槽に転換設置し、

生活雑排水による河川の汚れを防止し、生活環境の保全・向上を図る事業のことで

将来都市構造（しょうらいとしこうぞう）

都市を形づくっている道路や鉄道、建物等を適正に配置することを都市構造といい、現在の都市構造に主要なプロジェクト等を加え、将来の目指すべき都市の姿を表したものです。

スプロール化（すぷろーるか）

計画的な土地利用が行われず、都市の郊外へ虫食いの的に宅地開発が進んで行く様子のこと

線引き（せんびき）

無秩序な市街化を防止し、計画的な市街化を図るために、都市計画区域を市街化区域と市街化調整区域とに区分する制度（区域区分）のこと

た行

大規模既存集落（だいきほきぞんしゅうらく）

日常生活圏を構成する 200 戸以上の建物が連たんしており、社会生活に必要な施設がある集落のこと

田園景観（でんえんけいかん）

一体的で美しい田園の景観で広域的な観点から農地の保全策などを検討すべき空間のこと

地域活性化 IC（ちいきかっせいかいんたーちえんじ）

地方自治体が主体的に整備する IC で、企業立地を進めたり周辺道路の渋滞を緩和したりするなど地域活性化に役立てることが目的の IC のこと

地区計画（ちくけいかく）

住民の意向を反映しながら、市町村が地区の特性に応じたきめ細かい計画を定め、建物を規制・誘導し住みよい特色のあるまちづくりを総合的に進めるための制度のこと

都市基盤整備（としきばんせいび）

都市の骨格を形成するとともに円滑な都市活動を確保し、良好な都市環境を保持するための施設整備のこと

都市計画区域（としけいかくくいき）

都市計画法に基づき、都市計画（区域区分、都市施設、市街地開発事業など）を定める範囲のこと

都市景観（としけいかん）

都市における良好な景観のこと

都市施設（とししせつ）

道路、公園、下水道など、都市での生活や生産活動などを行う上で、みんなが共同で利用する根幹的な施設のこと

な行

農業振興地域整備計画（のうぎょうしんこうちいきせいびけいかく）

農業振興地域の整備に関する法律（農振法）に基づいて都道府県知事が定める、自然的、経済的、社会的諸条件を考慮して一体として農業の振興を図ることが相当であると認められる地域についての整備計画のことです

農用地区域（のうようちいき）

農業に利用すべき土地として、農業振興地域内に設定された区域のことです。

は行

バリアフリー（ばりあふりー）

障害者を含む高齢者等の社会生活弱者が、日常的な生活をおくる上で利用しやすいように、物理的な障害や精神的な障壁を取り除いた環境や空間のことです。

ま行

緑の基本計画（みどりのきほんけいかく）

平成6年の都市緑地法の改正によって創設された、総合的な緑地に関するマスタープランとなる「緑の保全及び緑化の推進に関する基本計画」のことです。

や行

矢部川流域景観計画（やべかわりゅういきけいかんけいかく）

福岡県が、矢部川流域の良好な景観を協働して守り育てるため、平成21年3月に、景観法を活用し策定した計画のことです。

遊休農地（ゆうきゅうのうち）

耕作されていたものの、過去1年間以上作付けされていない農地のことです。

優良農地（ゆうりょうのうち）

まとまりのある農地や、農業水利施設の整備等を行ったことによって生産性が向上した農地など良好な営農条件を備えた農地のことです。

ユニバーサルデザイン（ゆにばーさるでざいん）

差異、障害・能力の如何を問わずに利用することができる施設・製品・情報の設計（デザイン）のことです。

用途地域（ようちいき）

秩序ある土地利用を誘導するため、住居、商業、工業など市街地の大枠として土地利用を定めるため、建物用途を制限する都市計画法に基づく地域地区のことです。

みやま市都市計画マスタープラン

平成 23 年 3 月 発行

平成 26 年 8 月 改定

■編集・発行 みやま市建設都市部都市計画課

〒835-8601

福岡県みやま市瀬高町小川 5 番地

TEL : 0944-63-6111

FAX : 0944-64-1507

URL : <http://www.city.miyama.lg.jp>

■編集協力 大成ジオテック株式会社



MIYAMA