

会議録（要点筆記）

会議名	第 1 回みやま市総合市民センターあり方検討委員会
開催日時	平成 27 年 12 月 25 日（金） 午後 1 時 30 分～午後 2 時 45 分
開催場所	みやま市消防署 1 階 会議室
会議次第	1 開会 2 市長あいさつ 3 委嘱状交付 4 委員紹介 5 みやま市総合市民センターあり方検討委員会 設置要綱について 6 委員長・副委員長の選任 7 議事 （1）瀬高公民館及び市内関連施設の概要について （2）瀬高公民館耐震補強等について （3）今後のスケジュールについて 8 その他 9 次回の開催について 10 閉会
委員出席者	古賀委員、前原委員、芳野委員、末吉委員、樺島委員、内山田委員、 樺島委員、中原委員、江崎委員、鳥井委員、松尾委員、小野委員、 木庭委員、角委員、田中委員、岩屋委員
欠席者	坂口委員、近藤委員、大田黒委員、原田委員
事務局	塚野総務部長、坂田企画財政課長、山田企画財政課長補佐、長岡
傍聴者数	2 名

会議資料	- 資料1 みやま市総合市民センターあり方検討委員会委員名簿 - 資料2 みやま市総合市民センターあり方検討委員会設置要綱 - 資料3 瀬高公民館及び市内関連施設の概要 - 資料4 瀬高公民館及び市内関連施設の利用実績 - 資料5 施設の主な利用団体 - 資料6 瀬高公民館平面図 - 資料7 瀬高公民館耐震診断補強図 - 資料8 総合市民センターあり方検討委員会スケジュール（案）
-------------	--

1. 開会

＜坂田企画財政課長より開会＞

2. 市長あいさつ

- 【市長】 ご就任いただきありがとうございます。
- 瀬高公民館及び付随する福祉施設は昭和52年ごろに建築され、非常に老朽化が進んでいます。また、耐震構造にもなっていないということで、この公民館をどうするかということで検討することになりました。高田にはまいピア高田、山川には山川市民センターという立派な施設がありますが、700～800人規模の会合をするとすると実施できないため、大きな事業が実施できない状況です。人口減少が進んでいく中、瀬高公民館をどうしていくかは極めて重要な課題です。市の中央公民館としてふさわしいものとなるように、様々な議論を交わしていただきたいと思います。

3. 委嘱状交付

＜市長より委員に委嘱状交付＞

4. 委員の紹介

＜名簿の順に自己紹介＞

- 【事務局】 市長は次の公務のためここで退席させていただきます。

5. みやま市総合市民センターあり方検討委員会設置要綱について

＜事務局より、以下の説明＞

「資料2」：みやま市総合市民センターあり方検討委員会設置要綱

- 【事務局】 何か質問はありませんか。
- 【委員】 会議録を作り、示すようにしますか。
- 【事務局】 会議録は要点筆記で作し、次の会議の際に提出したいと思っています。
- 他に何かありますか。

<意見なし>

6. 会長・副会長の選任

【事務局】 設置要綱第5条で、委員の互選により委員長、副委員長を定めることとなっています。事務局に腹案はありませんので、ご発言いただきたいと思います。

【委員】 木庭委員にお願いしてはどうでしょうか。

【事務局】 他に発言はありますでしょうか。

<発言なし>

【事務局】 それでは拍手を持って決定とさせていただきたいと思います。

<一同拍手>

【事務局】 ありがとうございました。次に副委員長を決めたいと思います。どなたか発言をお願いいたします。

【委員】 松尾委員はどうでしょうか。

【事務局】 松尾委員という提案がされていますが、よろしいでしょうか。

<一同拍手>

【事務局】 それでは、副委員長は松尾委員にお願いしたいと思います。委員長、副委員長から一言あいさつをお願いします。

【委員長】 本委員会が有意義に進みますよう、ご協力をお願いします。

【副委員長】 委員長を補佐して会がスムーズにいくように努力したいと思います。

【事務局】 これからの進行については委員長をお願いします。

7. 議事

(1) 瀬高公民館及び市内関連施設の概要について

【委員長】 事務局より説明をお願いします。

<事務局より、以下の説明>

「資料3」：瀬高公民館及び市内関連施設の概要

「資料4」：瀬高公民館及び市内関連施設の利用実績

「資料5」：施設の主な利用団体

【委員長】 何か質問、意見ありましたらお願いします。

【委員】 合併前は旧町でそれぞれの施設を使っていたので、合併前に3つの施設がどれくらい利用されていたか、2、3年間のデータはありますか。

【事務局】 今手元に資料がないので、次回お示しします。

【委員】 吹奏楽団や交響楽団などの演奏会はありますか。あってもどこであっていますか。

【事務局】 中学校のブラスバンドの演奏会はまいピアで行われています。九州交響楽団の演奏は山川市民センターか、まいピアで行われています。ただ、定期的に行われているものではありません。

【委員】 市として瀬高公民館をどう考えているのか。例えば、既存の公民館を活用していくのか、建て替えるのか。基本的な考え方があれば示してほしい。

【事務局】 次の議事でも説明しますが、耐震診断の結果、瀬高公民館は補強工事が必要です。それから、設備が老朽化しており、このまま使用する場合、相当の経費が必要になるようです。市としての基本的な考え方ですが、現時点では建て替えるか、そのまま使うのか、はっきりした考えは持っていません。この場で意見を合わせていただいて、今年度内に提言書のようなものを作っていただきたいと思います。はっきりとした方針はこの場での意見を聞きながら検討していきたいと思っています。

【委員】 建替えるのか、そのまま使うのかをこの委員会に委ねるのはどうかと思います。

- 【事務局】 市の基本的な考え方を決める前に、各方面から参加いただいているこの委員会で、いろんな意見を聞きたいということでこの場を設けています。委員会の結果を踏まえて、提言書を見させていただき、市の基本方針を決めていきたいと考えています。
- 【委員】 公民館施設だけで検討するのか、福祉施設も含めるのかでは、考え方の方向性が違って難しい。何か方向性を示してもらえたらと思います。
- 【事務局】 様々な意見があるかと思いますが、この場で意見を叩き合わせていただいて提言書にまとめていただきたいと思います。そのための資料はこちらで用意します。
- 【委員】 公民館中心とするのか、福祉施設を含めたものとするのかでは意見の出し方は全然違ってきます。なので、一定決めてもらわないと意見が收拾つかなくなってしまう。
- 【事務局】 こちらの方で議論しやすいようにまとめていきたいと思います。例えば、文化施設だけの場合や福祉施設と統合させる場合。または、近隣市の類似施設などを説明しながら、いくつかの案を資料としてお示しして、それを基にご議論いただければと思います。今の段階で、福祉施設を含めてほしいというような考えは持ち合わせていないので、仮に福祉施設を含めた場合はどうなるか、というようにいくつかのパターンを用意しながら資料を出すので、議論をお願いしたいと思います。
- 【委員】 もし福祉施設を含めた検討となると、その分の資料がないと議論できません。今回の資料を見る限りでは福祉施設は外した方向で議論するのかと思っていました。
- 【事務局】 ご指摘のとおり、今回の配布資料には福祉施設の資料は入れていませんでした。ただ、隣接する福祉施設も老朽化しているという状況を踏まえて、議論いただければと思います。今後の議論に応じて資料を出していきたいと思います。
- 【委員】 資料4ページの内容で、山川市民センターは2万人以上利用者が増え、まいピアは2万人減少しています。この要因は何ですか。

- 【事務局】 明確な理由は確認できていませんが、山川市民センターについては、教育委員会が高田支所から山川支所に移転したことで、教育委員会の会議が山川で行われるようになったことが一つと考えられます。それと、学校再編の会議で利用されたことも考えられます。まいピア利用者が減っている要因については、はっきりわかりませんが、教育委員会が移転したことが影響しているのではないかと考えられます。
- 【委員】 老朽化している隣の福祉施設も考えざるを得ないと思います。そうすると、高田と山川にある福祉施設も含めた検討が必要と思われます。この委員会で瀬高公民館の老朽化についての検討だけならその議論だけでいいですが、福祉施設のことも考えざるを得ないならば、その関わり方を市が明確にした方がいいのではないのでしょうか。
- 【事務局】 今回は福祉施設関連の資料を出していなかったのも、次回の会議では旧三町にある福祉施設関連の利用者数や老朽化などのデータも含めて、資料をお出ししたいと思います。
- 【委員】 検討委員会の人選を行うときに、福祉施設のことも踏まえた人選をしていますか。今回の委員は福祉に携わっている人が少ない気がするのですが、福祉施設の議論は難しいのではないのでしょうか。
- 【事務局】 基本的には教育・文化・産業の分野から選出しているのは事実であります。ご指摘のとおり手薄な部分はあると思いますが、委員の定数もあるので、これをお願いしたいと思います。
- 【委員】 福祉施設も含めたものを作ってもらいたいと思っています。現在社会福祉協議会の本所はあたご苑にあります。市役所の本庁の近くにあった方がいろいろと動きやすいので、そういったことも踏まえて考えてもらいたい。
- 【事務局】 いろいろなご意見ありがとうございます。あと4回ほど委員会を予定していますので、その場でご意見をいただきたいと思います。
- 【委員長】 関連施設の関係については、まだ意見があると思いますが、次回資料を提出してもらいますので、その中で検討願います。では、次の議事について事務局から説明をお願いします。

(2) 瀬高公民館耐震補強等について

<事務局より、以下の説明>

「資料 6」：瀬高公民館平面図

「資料 7」：瀬高公民館耐震診断補強図

- 【事務局】 昭和 56 年に建築基準法の耐震関係が改正され、昭和 57 年以降の建物は今の基準で建てられていますが、それ以前の建物については以前の基準で建てられています。瀬高公民館は昭和 52 年に建てられたので、耐震診断の結果、補強工事が必要という結果が出ています。
- 【委員長】 何か質問・意見はないか。
- 【委員】 補強費用は概算でどれくらいですか。
- 【事務局】 補強工事のみで約 1500 万円です。その他、老朽した設備などを一新すると約 3 億円弱かかると試算されています。
- 【委員】 一新すると約 3 億円かかるということですので、建て替えるなら建替える、福祉施設を含めるなら含めるで、持ち帰ってもらって、市の方針を決めてもらいたい。建替えるかどうかをこの委員会に委ねるのはどうかと思います。市で最初に方針を決めてその後の施設のあり方をこの場で検討する方がいいのではないかと思います。
- 【事務局】 まいピアがあるので十分という意見もあり、そのあたりの調整も必要です。そのため、市の方で建替えるとは現時点では判断できかねますので、この場での意見を参考にしたいと思います。建替えた方がいいということであればその方向でまとめていただければと思います。市で方向性を出した方がいいということであれば、持ち帰って検討し、次回お示ししたいと思います。
- 【委員】 みやま市はどのような市を目指すのか総合計画で掲げていると思いますので、そのために市民センターをどうするのか総合計画に謳っているのでしょうか。私たちがどういう施設を求めているのかをこの場で議論してまとめたらいいいのではないかと思います。
- 【委員】 市がある程度方向を出さないと議論が進まないと思います。先ほど委員が言われたように、市がどういうまちを目指そうとしてい

るのか、これに基づいた基本的な提案をしてもらいたい。それによって中身が討議されるので、次回までに、建て替えるかどうかの方向ではなく、「福祉が充実したまち」などどういったまちを目指すのかの大枠の方向を示してもらいたいと思います。それと、発言する場合は、どのような立場で発言したらいいのでしょうか。

【委員長】 では、ある程度基本方針を出してもらわないと討議がしづらいようですので、次回までに素案のようなものを出してもらえますか。

【事務局】 次回までにまとめたいと思います。発言の立場については、団体の立場ではなく、全体のこととして意見を出していただきたいと思います。

【委員】 まいピアが開業したときは、多くの人が見に来たが、ホールの収容人数が少ないため、興行はできないとのことでした。また、まいピアの利用者数が減ってきたのは類似公民館が充実してきたことも考えられます。それと、たたき台を作っていただかないと検討しづらいのではないかと思います。

【委員長】 委員も言われたように、たたき台を出してもらおうということではないですか。

【事務局】 改修した場合、建替えた場合、文化ホール中心の場合、福祉も併設して建替えた場合、というようにいくつかのたたき台を作りお示ししたいと思います。

【委員長】 他に質問、意見はありませんか。

＜質問・意見なし＞

（３）今後のスケジュールについて

＜事務局より、以下の説明＞

「資料８」：みやま市総合市民センターあり方検討委員会 スケジュール（案）

【委員】 このスケジュールでまとまらなかった場合はどうしますか。

- 【事務局】 年度内に提言書をまとめてもらいたいと思います。会議が足りない場合は、その期間の中で随時開催していきたいと思っております。
- 【委員】 会議資料は事前にいただきたいと思います。
- 【事務局】 できるだけそのようにしたいと思います。
- 【委員】 開催時間は午前か午後か決まっていますか。また、会議時間はどれくらいを想定していますか。
- 【事務局】 いずれも午後 1 時 30 分からを予定しています。議論の内容によりますが、会議時間は概ね 2 時間以内を予定しています。開催通知はその都度お送りします。
- 【委員】 次回の会議の際に、3 施設の利用区分を出してもらえませんか。例えば、会議室、ホールは何日で何人利用した、というようなもの。それと、3 施設の年間管理運営費を提出願います。それと類似施設の年間管理費もわかれば願います。新しく建てた場合規模が変わると思いますので、その管理費も提出願います。
- 【事務局】 資料はできる限り集めたいと思います。
- 【委員】 建物を建てる際は、有名な建築家をお願いすればいいというわけではなくて、実用性も考えて検討していただきたい。
- 【事務局】 どういうまちを目指すかということで考えていきたいと思っております。

8. その他

＜特になし＞

9. 次回の開催について

みやま市総合市民センターあり方検討委員会 第 2 回会議
開催日 平成 28 年 1 月 15 日（金）13 時 30 分から
会 場 みやま市消防署 1 階 会議室

（午後 2 時 45 分 閉会）