総合市民センター建設費等の推計

☆財政推計の考え方

○　建設事業
・建設費：40億円、80億円で試算し、2ヵ年で建設する。
・財　源：過疎対策事業債を活用し、事業費の90%を借り入れる。（12年償還）
・交付税：交付税算入率は元利償還金の70%
・維持費：近隣自治体等の既存施設を参考に試算する。

○　改修事業
・改修費：1年目3億円（耐震化、ホール改修等）、5年後2億円（電気設備、研修室改修等）
・財　源：なし
・維持費：現行

■建設費40億円

（単位：百万円）

		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	10年累計
歳入	地方交付税		2	7	8	90	284	284	284	284	284	1,527
	地方債	1,080	2,520									3,600
歳出	公債費		3	10	11	129	406	406	406	406	406	2,183
	維持管理費			120	120	120	120	120	120	120	120	960
	建設費	1,200	2,800									4,000
歳入歳出差引額		△ 120	△ 281	△ 123	△ 123	△ 159	△ 242	△ 242	△ 242	△ 242	△ 242	△ 2,016

■建設費80億円

（単位：百万円）

		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	10年累計
歳入	地方交付税		4	14	15	181	568	568	568	568	568	3,054
	地方債	2,160	5,040									7,200
歳出	公債費		6	20	22	259	812	812	812	812	812	4,367
	維持管理費			200	200	200	200	200	200	200	200	1,600
	建設費	2,400	5,600									8,000
歳入歳出差引額		△ 240	△ 562	△ 206	△ 207	△ 278	△ 444	△ 444	△ 444	△ 444	△ 444	△ 3,713

■施設改修工事

（単位：百万円）

		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	10年累計
歳出	維持管理費	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	230
	建設費	300					200					500
歳入歳出差引額		△ 323	△ 23	△23	△ 23	△ 23	△ 223	△ 23	△ 23	△ 23	△ 23	△ 730