



| | | | | |
|------|---|-------|------|--|
| 希望価格 | 売却 | 488万円 | 建ぺい率 | 60% |
| | | | 容積率 | 200% |
| 地目 | 宅地 | | 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・建物を概則しますと、市の評価床面積より広がります。増築の時期は不詳。 ・建物は昭和26年建築のため、補修要、リフォーム前提の空き家です。 ・公簿売買とし、現状のまま買主に引渡します。契約不適合責任免責。 ・売買には、一定の手続きが必要になります。 ・物件概要は予告なく変更が生じる場合がありますので、あらかじめご了承ください。 |
| 土地面積 | (公簿) 388.70㎡ (117.58坪) | | | |
| 建物面積 | (公簿) 66.11㎡ (19.99坪) (市の評価) 109.25㎡ (33.04坪) | | | |
| 建築構造 | (公簿) 木造草葺平家建 (現況) 木造瓦葺2階建 | | | |
| 建築年月 | (市の評価) 昭和26年 | | | |
| 都市計画 | 都市計画区域 (線引き) 市街化区域 | | | |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | | | |
| 接道幅 | 32.2m | | 問合せ先 | 興和不動産 みやま市瀬高町本郷1346-1 TEL: 0944-63-3981 |
| 道路幅員 | 4.2~5.1m | | | |
| 地区区域 | 法第22条区域 | | | |
| | | | | |

主要施設等までの距離

| | |
|-------|-------|
| JR渡瀬駅 | 徒歩24分 |
|-------|-------|



物件についてもっと詳しい情報を知りたい方は、問い合わせ先へご連絡ください。