

| | | | | |
|------|------------------------|----------|------|---|
| 希望価格 | 賃貸 | 2500万円 | 特記事項 | ①建物、草木等は現況のまま引渡します。解体撤去等は買主負担になります。 ②道路と土地との間に水路が介在し、水路占用許可が必要になります。 ③公共下水道計画区域内、但し、着工は令和17年度予定。(令和5年10月25日調査) ④農地転用の許可要。手続き費用は買主負担になります。 ⑤現況渡し、契約不適合責任は免責契約になります。 ※物件概要は予告なく変更が生じる場合がありますので、あらかじめご了承ください。 |
| 地目 | 現況 | 宅地、田、畑 | | |
| 面積 | 6筆合計2172.72㎡ (657.24坪) | | | |
| 建ぺい率 | 60% | | | |
| 容積率 | 200% | | | |
| 都市計画 | 都市計画区域 (非線引き) | | | |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | | |
| 接道幅 | 12.5m | | | |
| 道路幅員 | 北 | 1.1~1.8m | 問合せ先 | みやま市瀬高町本郷1346-1 興和不動産 電話：0944-63-3981 |
| | 南 | 3.5m | | |
| 地域地区 | 法22条区域 | | | |

主要施設等までの距離

| | |
|-------|-------|
| JR瀬高駅 | 徒歩13分 |
|-------|-------|



物件についてもっと詳しい情報を知りたい方は、問い合わせ先へご連絡ください。